



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPEMA/SC
Giovani de Souza - Interventor

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
Poder Judiciário - Comarca de Itapema
Ofício de Registro de Imóveis
CNPJ 11.788.697/0001-23 - Instalado em 28/02/2000

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls. 1

Matrícula nº 38489. Itapema, 19 de Maio de 2015.
IMÓVEL: CASA nº 04, do RESIDENCIAL SILVA, e sua respectiva VAGA DE GARAGEM SIMPLES cuja metragem está incluída na área total da casa, a qual contém área privativa de 86,5900m², área de uso comum de 1,4300m², área total construída de 88,0200m², correspondendo à fração ideal de 21,4476% do terreno de 544,025m², onde está construído o referido condomínio, situado na Rua 700, nº 851, Várzea, nesta Cidade e Comarca de Itapema-SC.

PROPRIETÁRIO: ROBERTO DA SILVA NUNES, mestre de obras, inscrito no CPF sob nº 762.215.559-49, portador da C.I. nº 5.648.039-0 SSP/PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com IRENE MARCON NUNES, do lar, inscrita no CPF sob nº 022.814.049-86, portadora da C.I. nº 3897376 SSP/SC, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua 710, nº 448, Várzea, Itapema-SC.
REGISTRO ANTERIOR: M-32315, L-2, Fl. 1, 24/09/2013, deste Ofício.
Protocolo nº 66733, de 04/05/2015. Emolumentos: R\$1,55. Selo de fiscalização: DVN75470-V92D, R\$1,55.
Giovani de Souza - Interventor.

AV-1-38489. Itapema, 06 de Junho de 2019.

DISTRIBUIÇÃO DE AÇÃO.

EXEQUENTE: JOÃO GUILHERME SPEZIA. **EXECUTADO:** ROBERTO DA SILVA NUNES e outro. Conforme requerimento datado de 03/06/2019 e Certidão expedida pelo Cartório da 3ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, em 24/04/2019, fica constando, nos termos do artigo 828, do Código de Processo Civil, que foi distribuída em 08/03/2016, a Ação de Cumprimento de Sentença, sob nº 0302338-54.2016.8.24.0005/01. Valor da Causa: R\$195.526,87 em 07/03/2019. Protocolo nº 92997, de 21/05/2019. Emolumentos: R\$109,05. Selo de fiscalização: FLN43858-004J, R\$1,95.

Andreza Regina Souza - Escrevente Substituta. *Andreza*

R-2-38489. Itapema, 06 de Novembro de 2019.

PENHORA.

EXEQUENTE: JOÃO GUILHERME SPEZIA. **EXECUTADO:** ROBERTO DA SILVA NUNES e outro. Conforme Termo de Penhora nos Autos e Decisão, expedidos em data de 25/09/2019 e 18/09/2019, o imóvel desta matrícula, está penhorado na Ação de Cumprimento de Sentença, processo nº 0302338-54.2016.8.24.0005/01, da 3ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, por determinação da Juíza de Direito, Dayse Harget de Oliveira Marinho. Valor da causa: R\$156.820,50, em 18/12/2018. Depositário: Roberto da Silva Nunes. **FRJ:** recolhido nos autos. Protocolo nº 95788, de 01/10/2019. Emolumentos: R\$109,23. Selo de fiscalização: FPQ18080-YNCH, R\$1,95.

Giovani de Souza - Interventor. *Giovani*

Av. Nereu Ramos, 686, Edifício Andorinha, Sala 04, Centro, Fone/Fax: (47) 3368-2643. CEP 88220-000-Itapema/SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPEMA/SC
Giovani de Souza - Interventor

- Continuação da Matrícula 38489 do Livro nº 2 -

- INTEIRO TEOR -

CERTIFICO que a presente certidão é inteiro teor do que consta na matrícula mencionada.

O referido é verdade e dou fé.
Itapema/SC, 05/07/2021-17:37:16.

Certidão assinada digitalmente.

Emolumentos:

01 Certidão Inteiro Teor - NRE..... R\$ 20,12

Selos: R\$ 2,82

Total: R\$ 22,94



****Validade: 30 dias****