



ESTADO DE SANTA CATARINA
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE ITAJAÍ
Fernando Sens de Oliveira - Oficial Titular
Vanessa Santana de Oliveira - Oficial Substituta

**Certidão Negativa de Ônus e Negativa de Ações
Matrícula nº 38.462**

Certifico, atendendo requerimento da parte interessada, que sobre o imóvel representado pelo **lote nº 19 da quadra nº 38 do loteamento Santa Regina, sem benfeitorias, com a área de 249,86m², situado no bairro Espinheiros, zona urbana do município de Itajaí/SC**, matriculado sob o nº **38.462**, Livro 2 – Registro Geral, deste Ofício, de propriedade de **O. C. BITTENCOURT LTDA**, CNPJ 78.565.850/0001-24, até a presente data não há registros de ônus, bem como não há registros de citações de ações reais e/ou pessoais reipersecutórias.-

O referido é verdade e dou fé.-

Itajaí/SC, 16 de setembro de 2021 às 16h10min.

- Fernando Sens de Oliveira - Oficial Titular
- Vanessa Santana de Oliveira - Oficial Substituta
- Marco Aurélio Santana de Oliveira - Oficial Substituto
- Eduardo Mari - Oficial Substituto
- Luan Cleverson de Souza - Escrevente
- Nathalia de Souza Lamêgo - Auxiliar
- Jonathan de Oliveira Costa - Auxiliar
- Danilo Souza de Araújo - Auxiliar
- Paula Andressa Izoton - Atendente

Emolumentos:

01 Certidão - Ônus..... R\$ 20,12

01 Certidão - Ações..... R\$ 20,12

Selos: R\$ 5,64

Total: R\$ 45,88

RS



CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS.